



Dossier de presse

Pose de la première pierre des 4 derniers bâtiments
du grand campus de la Zac Rive Gauche
Université Paris Diderot – Paris 7

I – Le chantier de Paris Diderot – Paris 7

Le Partenariat Public-Privé de l'Université Paris Diderot – Paris 7

Valérie Pécresse a signé avec le Président de Paris 7 et Vinci le contrat de partenariat public-privé le 24 juillet 2009 pour une durée de 30 ans. Ce contrat comprend le financement, la conception, la construction et la grande maintenance, sur la ZAC Paris Rive Gauche, de quatre nouveaux bâtiments universitaires. Ces quatre bâtiments terminent la construction du grand campus de 150 000 m² de la ZAC Rive Gauche pour l'Université Paris Diderot - Paris 7. Les travaux se termineront entre la rentrée 2011 et avril 2012.

Le montant d'investissement est de 158 M€, intégralement financés par le budget du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche, sous la forme d'un loyer d'environ 10 M€ par an. La surface est de 44 550 m², avec notamment :

- 4 300 m² sur l'avenue de France pour les UFR Sciences de la vie, STEP, et l'administration ;
- 19 000m² pour les UFR de Mathématiques, d'Informatique, et les locaux sportifs ;
- 20 700 m² sur le boulevard Massena pour les pôles Langues et Sciences Humaines ;
- 550m² pour le service Culture, les locaux syndicaux et associatifs.

L'Université Paris Diderot – Paris 7 sur la ZAC Tolbiac

L'Université Paris Diderot-Paris 7 est une université pluridisciplinaire qui accueille environ **26 000 étudiants** répartis de manière à peu près égale dans les trois secteurs qui la composent : Sciences, Lettres et Sciences Humaines, et Santé.

C'est fin 1999 que le projet de déménagement de l'Université Paris Diderot-Paris 7 commence, avec **six premières opérations** représentant au total 109 000m² SHON (surface hors œuvre nette) engagées dans le cadre du Contrat de Projet Etat Région : la réhabilitation des Grands Moulins et de la Halle aux Farines, ainsi que la construction de quatre nouveaux bâtiments.

- **Le bâtiment Condorcet** qui accueille aujourd'hui l'UFR de Physique,
- **Le bâtiment Lamarck** qui accueille l'UFR Sciences de la Terre, de l'environnement et des Planètes,
- **Le bâtiment Buffon qui accueille l'UFR** de Sciences de la vie,
- **Le bâtiment Lavoisier** qui accueille l'UFR de Chimie.

Une grande bibliothèque centrale a été aménagée dans le bâtiment des Grands Moulins, complètement intégrée à l'université, résolument ouverte sur le quartier. Ses dimensions, les équipements qu'elle propose, le volume des collections en libre accès en font une des plus importantes bibliothèques universitaires construites ces dernières années. Destinée aux étudiants, enseignants chercheurs et personnels de l'université, elle est aussi ouverte aux étudiants de Paris et de la région Ile de France, et aux habitants du nouveau quartier Paris Rive-Gauche. La bibliothèque offre **1420 places de travail dont la moitié sera à terme informatisée, et 275 000 documents en libre accès.**

L'Etat est responsable de la maîtrise d'ouvrage. **Les travaux ont débuté en 2004 et se sont terminés mi-2007.** Ils constituent les maillons d'un ensemble complexe, qui trouvera toute sa cohérence avec la mise en œuvre des quatre derniers bâtiments.



Bâtiment M6 A1

Architecte J-B Lacoudre



Bâtiment M6 A1extérieur

Bâtiment M6 A1:

Surface : 19 000m² SHON

Programme :

- UFR de Mathématiques
- UFR d'Informatique
- Locaux sportifs
- Service de la médecine préventive
- Locaux syndicaux
- Logement de fonction



Bâtiment M5 B2



Bâtiment M5 B2

Barthélémy - Grino architectes

Bâtiment M5 B2 :

Surface : 20 700m2 SHON

Programme :

Pôle langues

- UFR EILA
- UFR Etudes anglophones
- UFR Linguistique
- Centre de ressources langues
- Salles banalisées
- Logements de fonction

Pôle Sciences humaines

- URF Géographie
- UFR Sciences sociales
- UFR Sciences humaines cliniques
- Service de la reprographie
- Logements de fonction
- Déchetterie



Bâtiment M3 I2

Architectes In/on architecture

Bâtiment M3 I2

Surface : 4300m2 SHON

Programme :

- UFR Sciences de la Terre de l'environnement et des planètes
- UFR Sciences de la vie (laboratoire de bio-informatique)
- Service de la scolarité, bureau des enseignements
- Direction du service technique
- Service hygiène et sécurité du travail
- Logements de fonction



Architectes Antoni + Darmon

Bâtiment M3 A2

Surface : 550m2 SHON

Programme :

- Service Culture
- Locaux syndicaux
- Locaux associatifs

II- L'effort réalisé en faveur des campus franciliens

Les efforts de l'Etat en faveur de l'immobilier universitaire parisien

Le 17 février 2009, à l'occasion de la remise du second rapport de Bernard Larrouturou, la ministre a fait part de sa volonté de voir les implantations universitaires regroupées pour passer **de 130 sites à 45 sites d'ici à 2020**. Pour les établissements, le regroupement des implantations sur un petit nombre de sites est **indispensable pour améliorer le cadre de vie des enseignants, des chercheurs et des étudiants, et pour être plus visibles**.

Ces plans de regroupement ont débuté, avec notamment les opérations suivantes :

- **le Projet Poliveau** tout d'abord, grâce auquel l'Université Paris 3 sera regroupée à terme sur 2 sites au lieu de 10 aujourd'hui.
- **la localisation de l'implantation parisienne de l'EPHE et l'EHESS**, dans le bâtiment *Le France* (Université Paris 13).
- **trois projets de réhabilitation** seront également réalisés : le désamiantage et la réhabilitation du 54 boulevard Raspail, avec une libération des locaux dès l'été prochain ; la viabilisation des terrains de la Cité Internationale Universitaire de Paris; la réhabilitation du site de Dauphine grâce à une enveloppe de 75 M€
- deux opérations de prestige seront lancées pour le rayonnement de l'enseignement supérieur parisien : **la réalisation d'une maison d'hôte au centre de Paris**, pour améliorer l'accueil d'enseignants et de chercheurs étrangers ; **la réhabilitation de l'immeuble du 24 rue Lhomond, qui abrite des équipes de l'ENS et du Collège de France** qui sont au meilleur niveau mondial.

Valérie Pécresse avait rappelé que le ministère était prêt à accompagner les autres établissements qui ont des implantations très dispersées, si ces établissements sont prêts à s'engager sur un plan de regroupement sur un petit nombre d'implantations, et dans le cadre d'une concertation avec la Ville de Paris.

Ces opérations s'ajoutent à celles déjà lancées, notamment les réhabilitations et constructions de Jussieu, Tolbiac, Clignancourt, Assas, Inalco, Bulac, et Condorcet, ainsi que les quatre projets immobiliers du PRES Université Paris Cité. **Au total, ce sont 1,7 milliards d'euros que l'Etat aura investit sur Paris sur la période 2007-2013.**

A ce montant, il faut ajouter les 700 M€ de dotation en capital pour l'opération campus parisienne, les 450 M€ de dotation en capital pour le campus Condorcet, et l'engagement de 400 M€ supplémentaires pour financer les opérations de réhabilitation mentionnées ci-dessus.

LES PRINCIPAUX INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS DE L'ETAT PARIS INTRA-MUROS 2,4 Mds d'€ de dotation en capital (Opération Campus) et de crédits budgétaires sur 2007-2013

